

# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen





# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen



# TUNGSTENSNYTT

Informationsbrev från styrelsen för Bostadsrättsföreningen  
Tungstenen 5, Kanngjutargränd 26-30, 162 57 Vällingby  
Kontakt: [styrelsen@brftungstenen5.se](mailto:styrelsen@brftungstenen5.se)  
Webbplats: [brftungstenen5.se](http://brftungstenen5.se)



## Nr 7, 21 december 2023

### Tungsten = volfram!

Vi fick in flera rätta svar på vad tungsten numera kallas på svenska, nämligen volfram. Grundämnet heter lustigt nog tungsten på engelska, ett av få svenska låneord i det engelska språket, medan vi i svenskan har plockat upp det tyska ordet, men ändrat stavningen lite. Bland dem som svarat rätt har vi dragit Melvin Schmidt, Kanngjutargränd 28. Melvin, lägg en lapp i Finn Dunås' fack och berätta i vilken lägenhet du bor, så kommer ett pris att hamna i ditt postfack!

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma avhölls 7/12 i samlingslokalen hos våra grannar på Kanngjutargränd 38-44. Styrelsen fick ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-07-01—2023-06-30. Alla ordinarie styrelsemedlemmar valdes om, men ingen suppleant valdes. Protokollet från föreningsstämman finns här: <https://brftungstenen5.se/2023-2/>.

### Laddplatser för elbilar/laddhybrider – enkät kommer att skickas ut

Vi har nu tecknat avtal med Laddaccess för installation av laddplatser för elbilar och laddhybrider. De kommer i början av januari att skicka ut en enkät där man kan anmäla intresse. Laddplatser kommer att kunna erbjudas i takt med att p-platser blir lediga, och det är i första hand de p-platser som idag har motorvärmare som kommer att göras om. Laddaccess tar ut en startavgift (elbil 1500 kr, laddhybrid 1200 kr) och sedan en månadsavgift (elbil 400 kr, laddhybrid 320 kr). Utöver det tillkommer kostnaden för elen och för p-platshyran (för närvarande 429 kr). Med denna hyrlösning av laddstationer blir det alltså inga kostnader för föreningen.

### Kone tar över efter S:t Eriks Hiss

Från och med 2024-02-01 kommer det att vara Kone som servar våra hissar. Vi hoppas att servicen i och med bytet ska ske snabbare, smidigare och till mer förutsägbara kostnader.

### Ventilationsrengöring och OVK planeras till i juni 2024

Det är lagkrav på att Obligatorisk ventilationskontroll ("OVK") ska göras minst vart sjätte år, och det innebär att det är dags för det år 2024. En firma som heter Akono kommer först att göra ren ventilationen och sedan göra själva OVK:n. De kommer också att göra en fuktinspektion.

Vi har också bett dem inventera brandvarnare när de ändå får tillgång till alla våra lägenheter. De kommer att kolla att brandvarnaren finns på plats och att den fungerar.

Mer information kommer förstås under våren, men det här var en första förvarning. Kolla gärna att brandvarnaren fungerar redan nu!

Vi önskar alla boende en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

Styrelsen

